

Nowe Miasto nad Wartą, dnia 14 kwietnia 2023 r.

OŚ.6220.4.2023

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm., dalej k.p.a.) w zw. z art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 i art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm., dalej ustawa ooś)

zawiadamiam strony postępowania,

że na wniosek złożony w dniu 5 kwietnia 2023 r. przez Pana Krzysztofa Jakubczaka reprezentowanego przez pełnomocnika zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na:

budowie budynków mieszkalnych na działce nr 303/28 w Nowym Mieście nad Wartą
(gmina Nowe Miasto nad Wartą, powiat średzki, województwo wielkopolskie).

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie gminy Nowe Miasto nad Wartą. Na podst. art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

Jednocześnie informuję, że spełniając wymóg art. 50 § 1 k.p.a. mając na uwadze art. 77 i 7 tejże ustawy dnia 14 kwietnia 2023 r., pismem znak OŚ.6220.4.2023 organ wezwał pełnomocnika Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia materiałów niezbędnych do zajęcia stanowiska w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy ooś nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 k.p.a.

Nieruchomości znajdujące się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczone jako działki o nr 252, 265, 218, 267/3, 267/4, 267/5, obręb ewidencyjny Nowe Miasto nad Wartą, o nieujawnionym stanie prawnym jako działki o nr 254, 605, obręb ewidencyjny Nowe Miasto nad Wartą.

Przedmiotową inwestycję zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. organ informuje, że strony mogą w każdym stadium postępowania zapoznać się z dokumentacją i wypowiedzieć, co do zebranych dowodów oraz materiałów w siedzibie Urzędu Gminy Nowe Miasto nad Wartą przy ul. Poznańskiej 14, po wcześniejszym telefonicznym umówieniu terminu (tel. 61 287 40 14 w. 109 lub 61 287 40 06).

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 74 ust. 3, art. 74 ust. 3f ustawy ooś i art. 49 k.p.a. niniejsze zawiadomienie - obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości dnia **18 kwietnia 2023 r.** poprzez zamieszczenie na stronie BIP Urzędu Gminy Nowe Miasto nad Wartą, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowe Miasto nad Wartą oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Nowe Miasto nad Wartą.

WÓJT
mgr inż. Aleksander Podemski

Załącznik:

1. Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. Aa

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik Inwestora

Zamieszczono na tablicy ogłoszeń

od do

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych;

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1), zwanego dalej „RODO” informuje się interesantów Urzędu Gminy Nowe Miasto nad Wartą że:

TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA	Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą mający siedzibę w Nowym Mieście nad Wartą przy ul. Poznańskiej 14,
DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA	Z administratorem –Wójtem można się skontaktować poprzez adres email: urząd@gmina-nowe-miasto.pl
DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH	Administrator – wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani / Pan skontaktować poprzez email inspektornowemiasto@op.pl . Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA	Dane osobowe interesantów zbierane i przetwarzane będą: w celu możliwości wykonywania przez Urząd Gminy ustawowych zadań publicznych, określonych min. w ustawach: <ul style="list-style-type: none">➤ z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,➤ z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz pozostałych przepisach prawa, ➤ a także w związku z wykonaniem umowy lub podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy na podstawie art. 6 ust 1 lit b rozporządzenia ogólnego.(RODO)
ODBIORCY DANYCH	Pani/Pana dane osobowe/dane osobowe osób nad którymi sprawuje Pani/Pan prawną opiekę mogą być udostępniane uprawnionym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa: <ul style="list-style-type: none">➤ Podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Administratora danych,➤ <i>organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną,</i>
PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO	Pozyskane od interesantów dane osobowe nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnione na podstawie przepisów prawa.

<p>LUB ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWEJ</p>	
<p>OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH</p>	<p>Dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym przez okres wynikający z Ustawy o archiwach państwowych.</p>
<p>PRAWA PODMIOTÓW DANYCH</p>	<p>Przysługuje Pani/Panu prawo do:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ dostępu do treści udostępnionych danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (<i>*jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody</i>), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem; ➤ przysługuje Pani/Panu prawo żądania usunięcia oraz przekazania danych osobowych w trybie art. 17 ust 1 ogólnego rozporządzenie w przypadku przetwarzania danych osobowych niezwiązanych z wykonywaniem obowiązków publicznych.
<p>PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO</p>	<p>Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani / Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia.</p>
<p>ŹRÓDŁO POCHODZENIA DANYCH OSOBOWYCH</p>	<p>Pani/Pana dane (w tym dane osób nad którymi Pani/Pani sprawuje prawną opiekę) w zakresie niezbędnym do realizacji zadań publicznych w ramach obowiązującego prawa mogą pochodzić od:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ uprawnionych organów, w szczególności: służb; organów administracji publicznej; sądów i prokuratury; komorników sądowych; państwowych i samorządowym jednostek organizacyjnych oraz innych uprawnionych podmiotów; ➤ Pani/Pana tj. osoby której dane dotyczą lub osób sprawujących prawną opiekę,
<p>INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH</p>	<p>Podanie przez Pana/Panią danych osobowych w związku z wykonywaniem zadań publicznych jest wymogiem ustawowym.</p> <p>Dane osobowe w tym celu będą pozyskiwane zarówno od osoby której dane dotyczą jak i od innych organów administracji publicznej z centralnych rejestrów publicznych. W przypadku pozyskiwania danych od osoby której dane dotyczą jest Pan/Pani obowiązana do ich podania a konsekwencje niepodania danych osobowych wynikają z przepisów prawa.</p> <p>Podanie danych w celu wykonania umowy lub w celu podjęcia działań związanych z jej zawarciem jest /warunkiem umownym/warunkiem zawarcia umowy). Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność realizacji umowy.</p>